



Продава се работещ семеен хотел в Равда, отлично местоположение



Оферта №: 1729

Населено място: Равда

Категория: Хотели

850 000 EUR

Цена за кв.м.: **859.00 EUR**

Площ: **989 м²**

Вид сделка: продажба

Характеристика:

- Канализация
- Електричество



- Централно водоснабдяване
- Асфалтов път
- Двор
- Интернет
- Кабелна телевизия
- Телефон
- Басейн
- Балкон, тераса
- ПВЦ дограма
- Ограда
- Тухла
- Обзаведен
- Гледка море
- Близо до морето
- Кухненско обзавеждане
- До ключ
- За постоянно живеене

Продава се работещ семеен хотел в центъра на Равда - РЗП 989 кв.м.

Площ на парцела - 875.00 кв.м.

Застроена площ - 249.00 кв.м., 4 етажа, в подпокривното пространство са обособени три стаи допълнително като бонус.

Построен 2006 г. с Акт 16, има необходимата документация и разрешителни

Състои се от: 20 двойни стаи, 8 тройни стаи, 1 студио

Извън квадратурата на хотела има още: бойлерно помещение 20 кв.м., 2 спални помещения за

персонал, служебна тоалетна с баня, външни тоалетни с баня към басейна, открит душ за басейна
2 басейна - за възрастни и деца

Озеленена градина с дървета, тропически палми и растения

Отлично разработен и напълно оборудван хотел разположен в самия център на Равда, на около 300 метра от централния плаж. До хотела има отлична инфраструктура, асфалтирана улица с тротоар.

Хотелът се ползва с много добро име в туристическия бранш и от години има постоянна клиентела както от България, така и от чужбина. Разгънатата застроена площ на основната сграда е 989 кв.м. състояща се от помещения за отдаване под наем всяко с голям балкон, санитарен възел, климатик, телевизор и хладилник. Цялата застроена площ е използвана ефикасно и в удобство за функционирането на бизнеса.

Капацитетът на хотела с допълнителните легла е 80 души.

Сградата е построена върху парцел с площ 875.00 кв.м. в който сред тропическа зеленина има два басейна, лятно заведение с капацитет 60 души, мини фитнес център и детски кът с пиратска лодка.

Причина за продажбата: Собственикът живее в чужбина и има лични и бизнес интереси извън България. Без комисионна от купувач!



Янко Цветков
+359 898 58 98 58
info@dom-bolgarii.ru
skype: dom-bolgarii

Галерия











