



Семеен хотел за продажба в Свети Влас, зона Инцараки



Оферта №: 585

Населено място: Свети Влас

Категория: Хотели

Площ: **452 м²**

Вид сделка: продажба

Характеристика:



- Канализация
- Електричество
- Централно водоснабдяване
- Двор
- Гараж
- Интернет
- Телефон
- Балкон, тераса
- ПВЦ дограма
- Ограда
- Тухла
- Обзаведен
- Чакълиран път
- Гледка море
- Близо до морето
- Кухненско обзавеждане
- До ключ
- За постоянно живеене

Новото предложение от нашата агенция е работещ семен хотел тип еднофамилна жилищна сграда, находяща се в курортния град Свети Влас. Представлява малък комплекс от затворен тип на тихо и спокойно място във вилна зона Инцараки, гр. Свети Влас.

Състои се от:

1. Дванадесет самостоятелни стаи с отделен вход, баня с тоалетна и веранда/тераса с изглед към морето;
2. Двуетажен таунхаус със следното разпределение: - първи етаж - хол, кухня, трапезария в една голяма стая и малка баня с тоалетна; - втори етаж - две големи спални и баня с тоалетна;
3. Лятна кухня с беседка и барбекю, която нее е включена в квадратурата;
4. Три сервизни помещения/складове.

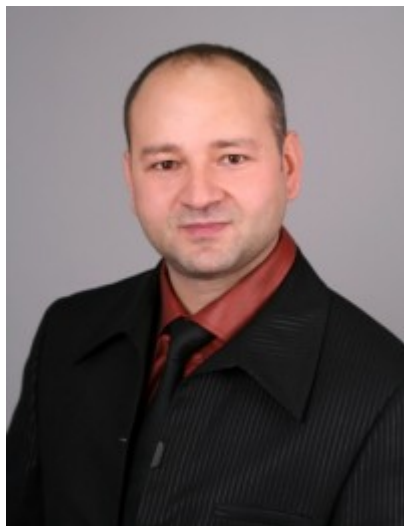
Стаите са оборудвани с легла, гардероб, тоалетка, телевизор, климатик и минибар. Общата площ на сградата е 452 кв.м., застроената площ е 219 кв.м. Парцел - 812 кв.м.

Отлично място за пълноценна почивка далеч от шума, подходящо за йога ритрийт, духовни практики, детски лагер, тийм билдинг и др. Намира се между плажа и планината, достъп до обекта по чакълиран път. Предназначението на сградата по документи е еднофамилна жилищна сграда. Удостоверение за експлоатация - Акт 16 от 2014 г. Сертификат за енергийна ефективност.

Имотът е разположен в подножието на планината и предлага панорамна гледка към Свети Влас, Несебър, Слънчев бряг и Черноморския залив. Град Свети Влас е много популярен както сред чуждестранните туристи, така и сред българските. Намира се на 20 км от международно летище Бургас, на 10 км от стария град на Несебър и на 2 км от известния курорт "Слънчев бряг". Всички



стаи са оборудвани с климатик, телевизор и мини бар. Имотът е напълно обзаведен и готов за целогодишно живеене и отдаване под наем.



Янко Цветков
+359 898 58 98 58
info@burgas-imoti.com
skype: dom-bolgarii

Галерия







