



Трехкомнатная квартира на продажу с видом на море в комплексе "Garden of Eden"



Лот №: 1734

Населенный пункт: Святой Влас

Категория: Трёхкомнатные квартиры

146 000 EUR

Цена за кв.м.: **1 168.00 EUR**

Площадь: **125 м²**

Вид сделки: продажа

Характеристика:

- Асфальтированная дорога
- Интернет
- Кабельное ТВ
- Бассейн



- Балконы
- Окна ПВХ
- Строительство из кирпича
- Меблированный
- Вид на море
- Первая линия у моря
- Возле моря
- Кухонная мебель
- Лифт
- С отделкой
- Парковка

Предлагаем на продажу просторную, со вкусом оборудованную трехкомнатную квартиру в комплексе Райский Сад.

Хорошая мебель и оборудование.

В апартаменте одновременно могут расположиться 6-7 человек, есть по 2 спальных места на кровати в каждой спальне и 3 спальных места в гостиной.

Квартира находится на 4 этаже с прекрасной террасой.

Планировка: гостиная с кухней, 2 спальни, 2 санузла, 2 балкона. Качественная мебель, кондиционеры в каждой комнате.

В квартире есть прачечное и складовое помещение.

Площадь апартамента 125 кв.м..

Комплекс „Райский Сад" категории 5 звезд располагает собственным обособленным пляжем на первой линии моря, в непосредственной близости к сосновому и лиственному лесу. В 30 минутах езды от аэропорта г. Бургас.

Комплекс располагает 700 апартаментами построенных в тракийском стиле, с их традиционными красными черепичными крышами и глубокими предбанниками. В комбинации дерева и камня, Garden of Eden совмещает современный дизайн с красотой традиционного зодчества.

Интерьер

Здания небольшого отеля и вилл выполнены в старом фракийском стиле, с их традиционными красными крышами и белыми стенами. В отделке используется местный камень и дерево, в комплексе совмещены современный дизайн и красота традиционного стиля. Концепция сада реализована посредством большого объема зеленых насаждений и особых ландшафтных работ. На территории комплекса разбит тропический сад и цветники. Используя небольшие возвышения ландшафта, большая часть апартаментов, связанных друг с другом пешеходными дорожками и мостиками, имеет вид на море. В море обустроена небольшая гавань для маленьких судов.

Квартиры в комплексе:



- Индивидуальное кондиционирование воздуха
- Спутниковые антенны и доступ к Интернет
- Телефон
- Room-service

Отделка апартаментов:

Все апартаменты имеют полную внутреннюю отделку высококачественными материалами:

- * пол - ламинированный паркет
- * стены - латексная краска
- * потолок - латексная краска

Удобства

Частная пристань

- 3 ресторана (рыбный, пиццапаста ресторан "Paradise")
- ирландский бар и бар с живой музыкой
- 6 бассейнов с каскадными водопадами и круглогодичный закрытый бассейн
- магазины
- Теннисные корты
- Подземная парковка на 150 машин
- Фитнесс центр, сауна, SPA, центр красоты
- Piazza - square с кофе-баром и рестораном
- Фонтаны, статуи
- Водный трамплин, лежаки, зонтики, пляжный бар.
- Маленький (на 50 мест) отель Heights of Eden вместе с прекрасным тропическим атриумом - это очень хорошее место для ваших гостей.
- Бизнес-центр
- Банк

Управление

Владельцы апартаментов в жилищно-курортном комплексе "Garden Of Eden" ежегодно уплачивают сбор на содержание комплекса :

- Пользование бассейном, техническое обслуживание бассейна
- Поддержание порядка и мелкий ремонт внешних и прилегающих частей комплекса
- Освещение общей территории комплекса
- Освещение общих территорий здания
- Поддержание порядка, уборка и ремонт подъездов домов
- Уборка территории
- Озеленение территории, содержание зеленых насаждений в надлежащем состоянии
- Круглогодичная охрана комплекса

Плата составляет 1350 Евро в год



Костадин Николов
+359 898 70 70 90
info@burgas-imoti.com
skype: dom-bolgarii

Галерия









