



Панорамная и просторная трёхкомнатная квартира на продажу в Созополе — недвижимость для ценителей!



Лот №: 2091

Населенный пункт: Созополь

Категория: Трёхкомнатные квартиры

189 900 EUR

Цена за кв.м.: **1 483.00 EUR**



Площадь: **128 м²**

Вид сделки: продажа

Характеристика:

- Канализация
- Электричество
- Центральное водоснабжение
- Асфальтированная дорога
- Интернет
- Кабельное ТВ
- Бассейн
- Окна ПВХ
- Строительство из кирпича
- Меблированный
- Внутренний туалет
- Вид на море
- Вид на горы
- Возле моря
- Кухонная мебель
- С отделкой
- Круглогодичное проживание
- Парковка

Продаётся привлекательная и стильная трёхкомнатная квартира в Созополе с впечатляющей панорамой на море и видом на весь залив. Квартира расположена в современном трёхэтажном жилом здании «Антик 5», находящемся в тихом и спокойном районе между бухтой Райски залив и комплексом «Созополис», в местности Буджака, на улице Виа Понтика.

Квартира находится на третьем жилом этаже. Общая площадь составляет 127,63 кв. м, чистая жилая площадь — 113,10 кв. м. Дополнительно в собственность входит 110,75 кв. м земельного участка, на котором построено здание!

Планировка включает просторную гостиную с кухонной зоной и фронтальным видом на море, большую прихожую, два санузла, две спальни, одна из которых также имеет вид на море, две террасы и большой балкон. Из каждой комнаты есть выход на панорамную террасу.

Квартира просторная и светлая, с окнами на три стороны света, что позволяет наслаждаться обилием солнечного света и разнообразными пейзажами — не только морскими, но и горными.

Недвижимость стильно и со вкусом обставлена, с вниманием к каждой детали. Мебель изготовлена из натурального ротанга из Индонезии. Установлены французские окна, качественные кондиционеры в каждой комнате, а также дополнительные настенные обогреватели для использования в зимний период.

Стены квартиры не граничат с другими жилыми помещениями/квартир, что обеспечивает



дополнительную тишину, спокойствие и уединение. Квартира находится в очень хорошем состоянии и никогда не сдавалась в аренду!

Если вы хотите инвестировать в недвижимость премиум-класса в Созополе с морской панорамой, эта квартира полностью соответствует данному определению!

Здание обслуживается управляющей компанией собственников жилья. Низкая плата за обслуживание составляет всего 6,5 евро за кв. м. На территории есть бассейн и прекрасно ухоженная, озеленённая территория.

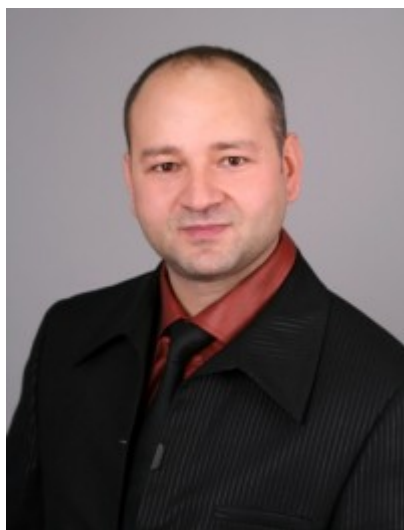
Современные общие части здания отличаются просторными и светлыми коридорами, украшенными картинами, а также специально оборудованными зонами отдыха для собственников.

Здание современное, качественно построено и имеет Акт 16 (разрешение на ввод в эксплуатацию).

Территория вокруг комплекса благоустроена: ограждение, стойки для велосипедов и парковочные места вдоль улицы, предназначенные исключительно для собственников квартир в здании. Земельный участок находится в собственности владельцев апартаментов.

Квартира имеет индивидуальные партии на электричество и воду.

Недвижимость подходит как для круглогодичного проживания, так и в качестве летней резиденции с возможностью сдачи в аренду!



Янко Цветков
+359 898 58 98 58
info@burgas-imoti.com
skype: dom-bolgarii

Галерия

