



Двухэтажный семейный отель в г. Святой Влас в вильной зоне „Инцараки”



Лот №: 585

Населенный пункт: Святой Влас

Категория: Отели

Площадь: **452 м²**

Вид сделки: продажа

Характеристика:



- Канализация
- Электричество
- Центральное водоснабжение
- Двор
- Гараж
- Интернет
- Телефон
- Балконы
- Окна ПВХ
- Забор
- Строительство из кирпича
- Меблированный
- Гравийная дорога
- Вид на море
- Возле моря
- Кухонная мебель
- С отделкой
- Круглогодичное проживание

Новое предложение нашего агентства - роскошная двухэтажная вилла в курортном городке Святой Влас.

Небольшой комплекс закрытого типа в тихом и спокойном месте в поселке Инцараки, пгт. Святой Влас.

Состоит из:

1. 12 отдельных номеров с отдельным входом, ванной комнатой с туалетом и верандой/террасой с видом на море;
2. Двухэтажный таунхаус следующей планировки: - первый этаж - гостиная, кухня, столовая в одной большой комнате и небольшая ванная комната с туалетом; - второй этаж - две большие спальни и ванная комната с туалетом;
3. Летняя кухня с беседкой и мангалом, не включенная в метраж;
4. Три служебных помещения/склада. Номера оборудованы кроватями, шкафом для одежды, туалетным столиком/письменным столом, телевизором, кондиционером и мини-баром.

Общая площадь здания 452 кв.м., застроенная площадь 219 кв.м. Земельный участок - 812 кв.м. Место замечательное для полноценного отдыха вдали от шума, йога-ретритов, духовных практик, детского лагеря, тимбилдинга и т. д. Он расположен между пляжем и горой, местоположение отмечено на карте. Назначение здания по документам – частный дом (льготное кредитование). Эксплуатационный акт - Акт 16 от 2014 г. Сертификат энергоэффективности.

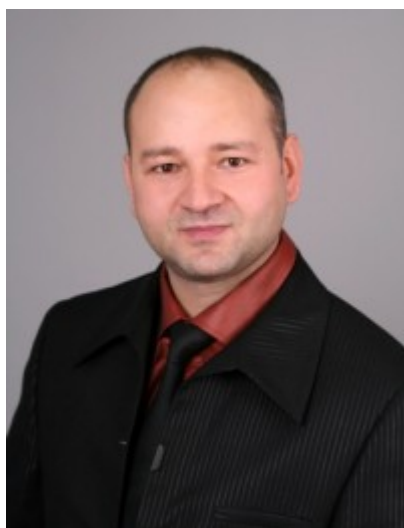
Дом находится у подножия горы и с него открывается панорама на г. Святой Влас, г. Несебр, Солнечный Берег и на залив Черного Моря. Городок Святой Влас - очень популярный как среди



иностранных туристов, так и среди местного населения страны. Находится в 20 км от международного аэропорта Бургас, 10 км от старинного города Несебр и в 2 км от всемирноизвестного курорта „Солнечный Берег“. В городе развита и ежегодно совершенствуется инфраструктура (множество ресторанов, магазинов, интернет кафе, теннисных кортов, фитнес-центров, яхт-клубов).

Все помещения оборудованы кондиционерами, телевизорами, минибар.
Дом полностью меблирован и готов для целогодичного проживания.

Инвестиция в недвижимость в городке Святой Влас - лучшее решение для отдыха и целогодичного проживания.



Янко Цветков
+359 898 58 98 58
info@burgas-imoti.com
skype: dom-bolgarii

Галерия

