# Продається квартира в комплексі на першій береговій лінії - "Garden of Eden"




Лот №: 1759

Населений пункт:Святий Влас

Вид нерухомості:  Студії

**82 000 EUR**

Ціна за кв.м.: **1 708.00 EUR**

Площа: **48 м$^2$**

Вид угоди:на продаж

**Характеристика:**

- Інтернет
- Кабельне ТВ
- Басейн
- Балкони

- Вікна ПВХ
- Будівництво з цегли
- Мебльований
- Вигляд на море
- Перша лінія біля моря
- Біля моря
- Кухонні меблі
- Ліфт
- З оздобленням
- Парковка

Ми пропонуємо Вам придбати апартаменти в комплексі "Райський сад (Garden of Eden) на першій береговій лінії, розташованому на південному схилі гір, на самому березі Чорного моря, з видом на старовинне місто Несебр.

" Райський сад "- це курортний комплекс закритого типу , який знаходиться в красивому курортному містечку Святий Влас, в безпосередній близькості до Сонячного берега і недалеко від аеропорту Бургас.

Пропоноване житло - однокімнатна квартира площею 56 кв.м, яка знаходиться на 1 поверсі одного з будинків комлексу.

Квартира складається з вітальні з обладнаним кухонним куточком, ванної кімнати з туалетом і балкона.

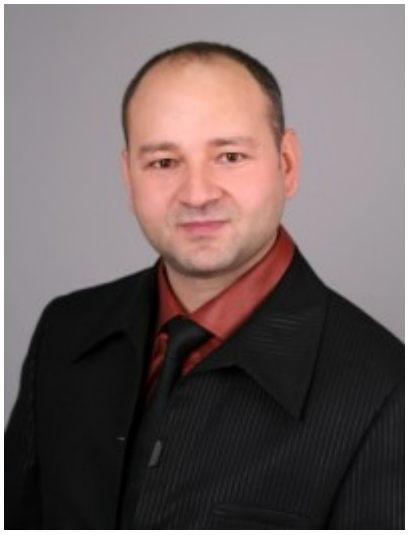
Квартира продається с меблів, з оздобленням, кондиціонером, повністю обладнаною ванною кімнатою. Є телефонна система дистанційного доступу, обладнання для супутникового телебачення і інтернету.

Комплекс поєднує в собі найкращі традиції болгарської архітектури та сучасні тенденції в будівництві.

Список зручностей:
• Розташований на самому березі моря;
• П'ятизірковий готель з повністю обладнаним залом для бізнес-конференцій;
• Ресепція і панорамний бар 'Віста' з дивним видом на місто Несебр і Сонячний берег;
• Три ресторану: 'Albero di Vita' - італійський ресторан біля римського басейну; ресторан 'Paradiso'; a la cart рибний ресторан на самому березі моря, в якому готують і подають свіжу рибу та інші місцеві фірмові страви;
• Піано-бар Ноя, бар 'Шатер';
• Сім відкритих басейнів з дитячими секціями, включно дворівневий і римський басейни;

• Витончені доглянуті сади з квітами та кущами, водні каскади і струмочки;
• Дитячий ігровий куточок;
• СПА клуб з внутрішнім басейном з підігрівом, фітнес-центром, сауною, турецькою лазнею, джакузі, масажним кабінетом, зоною відпочинку;
• Зона для ігор, більярду / пулу, настільний теніс, Інтернет;
• Тенісний корт;
• Футбольне поле;
• Магазини, міні маркет;
• Чотирирівнева підземна автостоянка;
• Сам комплекс - пішохідна зона (для перевезення багажу використовуються гольф-кари);
• Причал - місце стоянки для невеликих човнів і набережна для прогулянок;
• Шезлонги і парасольки;
• Водні розваги - водні лижі, віндсерфінг, вітрильний спорт, плавання на катамарані, катамарани, гребні човни, надувні човни;

Річна плата за утримання комплексу становить1010 Євро на рік з ПДВ незалежно від площі квартири.



**Янко Цветков**
+359 898 58 98 58
info@burgas-imoti.com
skype: dom-bolgarii

## Галерия


WWW.DOM-BOLGARII.RU

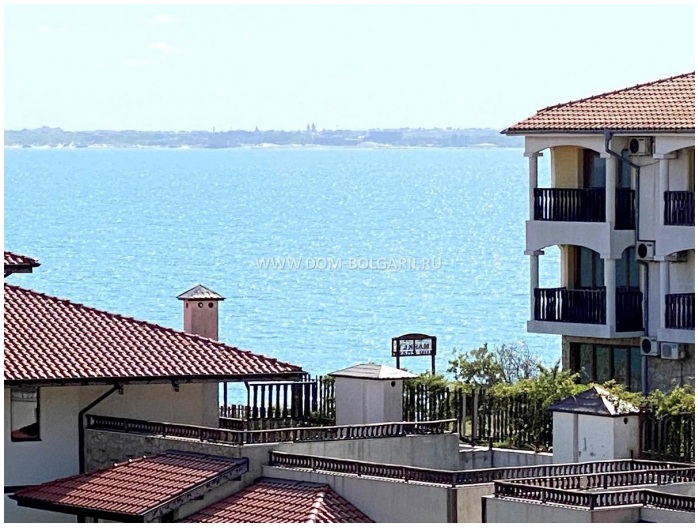

WWW.DOM-BOLGARII.RU


WWW.DOM-BOLGARII.RU


WWW.DOM-BOLGARII.RU


WWW.DOM-BOLGARII.RU


WWW.DOM-BOLGARII.RU


WWW.DOM-BOLGARII.RU


WWW.DOM-BOLGARII.RU


WWW.DOM-BOLGARII.RU


WWW.DOM-BOLGARII.RU


WWW.DOM-BOLGARII.RU




WWW.DOM-BOLGARII.RU


WWW.DOM-BOLGARII.RU


WWW.DOM-BOLGARII.RU


WWW.DOM-BOLGARII.RU


WWW.DOM-BOLGARII.RU


WWW.DOM-BOLGARII.RU