



Двоповерховий будинок для продажу в комплексі "Victoria Lakes"- Сарафово



Лот №: 1890

Населений пункт: Сарафово

Вид нерухомості: Будинки

Площа: **144 м²**

Вид угоди: на продаж

Характеристика:

- Каналізація
- Асфальтова дорога
- Двір
- Басейн
- Балкони



- Вікна ПВХ
- Паркан
- Будівництво з цегли
- Мебльований
- Біля моря
- Кухонні меблі
- З оздобленням
- Цілорічне проживання
- Парковка

Пропонуємо до продажу двоповерховий будинок для продажу в закритому комплексі- Сарафова, Бургас.

«Вікторія Lakes» є розкішний і сучасний комплекс, розташований в тихому районі, всього в 10 хвилинах їзди від центру міста Бургас і в 5 хвилинах від міста Поморіє.

Площа будинку становить 144 кв.м. розділений на два поверхи:

1 поверх - вітальня, кухня, веранда, ванна кімната з підігрівом підлоги, пральня, сходи на другий поверх;

2 поверх: три спальні, ванна кімната з туалетом, балкон.

Будинок пропонується для продажу повністю мебльованим та обладнаним, готовий до проживання або оренди.

Ділянка, на якій побудований будинок, має площу 303 кв.м., є стоянка.

Вікторія озер (Вікторія Lakes) є розкіш закритого співтовариства, що складається з 33 індивідуально оформлених будинків і таунхаусів, кожен з яких має свій власний двір і парковка. Комплекс розташований в мальовничому і барвистому місці серед мальовничих пагорбів виноградників - славиться своїм чудовим різноманітністю Мерло. Проект гармонійно вписується в навколишнє середовище та прекрасний вид на море, що виявляється на сході.

Комплекс спроектований в традиційному середземноморському стилі, з головною метою, щоб забезпечити високу якість індивідуальне життєвий простір з чудовою навколишнього середовища, способу життя і гарною інфраструктурою, розташований в екологічно чистому районі, в 10 хвилинах від всіх зручностей великого міста.

Комплекс має відмінну інфраструктуру, має ресторан, спа-центр, 4 басейни, 2 спортивних майданчика та тренажерний зал!

У будівництві використовуються найсучасніші технології, високоякісне будівництво та найкращі сертифіковані матеріали із гарантією походження.

Технічні характеристики:

Будівництво - з моноліту з залізобетону;

Кам'яна кладка - зовнішня стінка: 25 см, внутрішні стіни: 12 см;

Вейнбергер - Форотерма (Австрія);

Фасад - ізоляція 10 см, силіконове покриття;



Вебер (Франція) і Бауміт (Німеччина);
ПВХ столярні вироби - 5,6 або 7 камерне скло, індекс К для ультрафіолетового та теплопровідного скла із спеціальним покриттям;
Дах - тепло та гідроізоляція;
Природна керамічна плитка;

Внутрішня продуктивність:

Внутрішні двері - дерев'яні, навісні та закріплені;
Вхідні двері - металеві;
Покриття - внутрішня машина гіпсового покриття;
Штукатурка - цементна штукатурка;
Підлоги - високоякісний ламінат у кімнатах;
Плитка - у коридорі, на кухні та у ванних кімнатах;
Стіни - латексна фарба;
Ванні кімнати - повністю обладнані ванними кімнатами та плитки;
Автоматичні двері з дистанційним управлінням.



Костадин Ніколов
+359 898 70 70 90
info@burgas-imoti.com
skype: dom-bolgarii

Галерия







